

# 银川市移动公司“金波北街5G网络及配套工程”（局部）调整规划方案公示

为了充分发挥市民在城乡管理中的作用，实施阳光规划，提高规划透明度，维护市民对城乡规划的知情权、监督权，提高城乡规划水平及公众参与程度，现将银川市移动公司新建“金波北街5G网络及配套工程”（局部）调整规划方案予以公示。

## 项目概况：

金波北街5G网络及配套工程位于西夏区培华路北侧、金波街西侧，规划总用地面积89.99平方米，规划地上建筑面积87.7平方米，容积率0.97，建筑密度97.46%。

## 拟调整规划内容：

为避让用地南侧现状树木，根据有关部门要求，建设单位申请将原批设备机房的轮廓由宽8米长11.25米调整为宽5.3米长11.25米，建筑面积相应调整。

调整后规划地上建筑面积59.6平方米，容积率0.66，建筑密度66.23%。

如对此规划方案调整有异议，请于7个工作日内向我局提出听证申请。

建设单位：中国移动通信集团有限公司宁夏分公司

设计单位：中钢石家庄工程设计研究院有限公司

项目地址：西夏区培华路北侧、金波街西侧

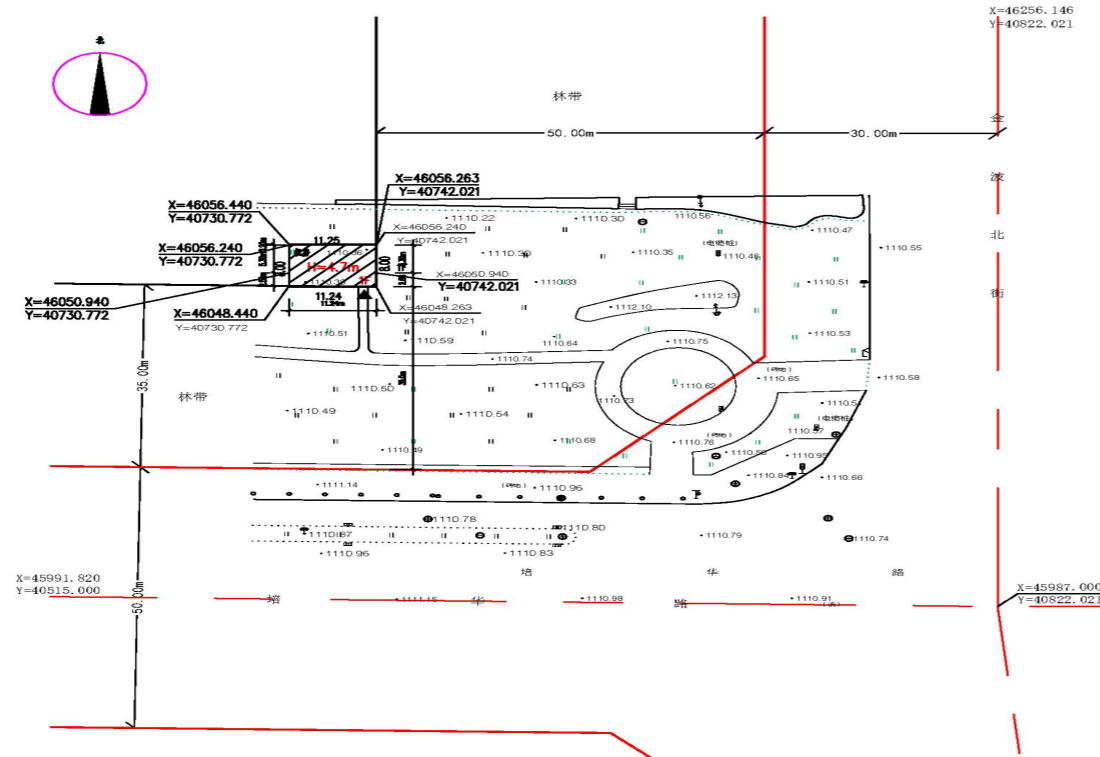
公示单位：银川市自然资源局

联系电话：5556071（建管科）

5556312（法规科）

公示时间：2022年03月21日至2020年03月29日

## 原批准总平面图



### 建筑物经济技术指标表

序号	名称	单位	数值	层数
1	总用地面积	m <sup>2</sup>	89.99	
2	建筑面积	m <sup>2</sup>	87.7	1
3	基底面积	m <sup>2</sup>	87.7	
4	建筑高度	m	屋面4.2 女儿墙0.5	

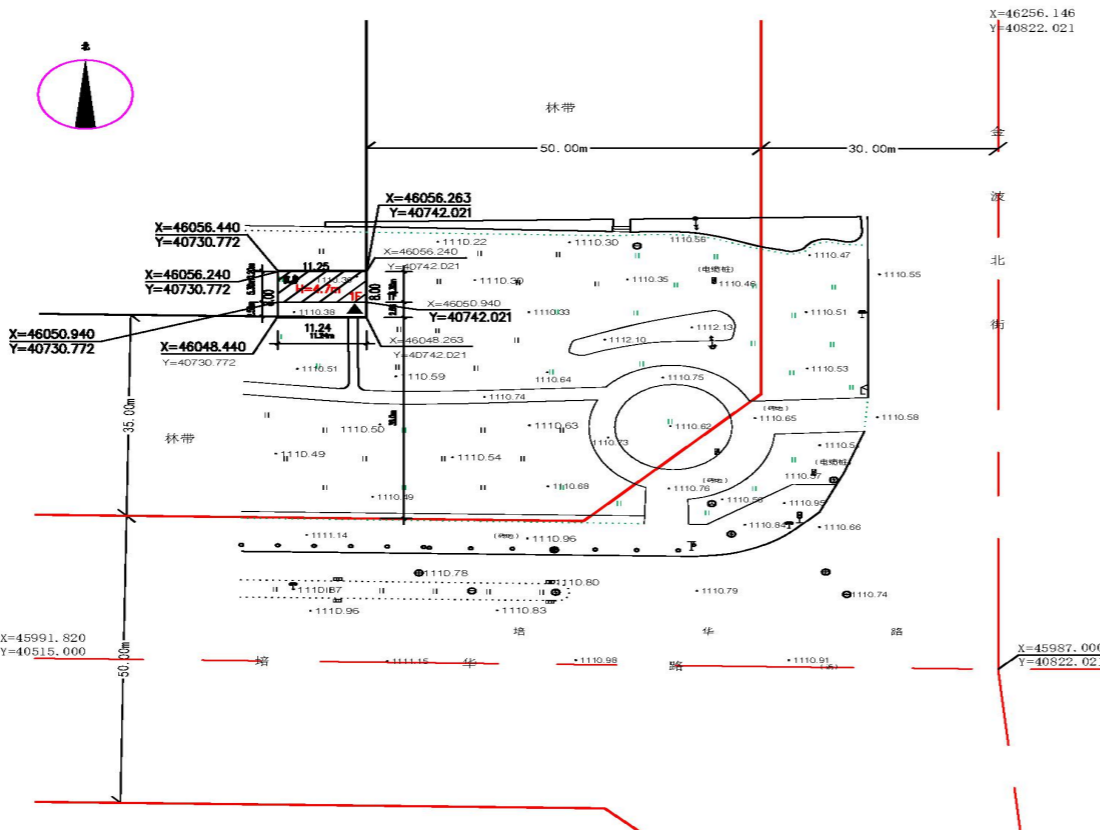
### 说明：

1. 图中所示距离：建筑物指外墙皮，道路指路牙内石缘，单位为米。
2. 机房墙体与用地红线平行。
3. 图中采用黄海高程系统
4. 本图依据银川测绘院下发坐标成果提供的现状地形图进行设计。
5. 图中所注坐标：用地红线折点坐标
6. 图中F表示层数

### 图例：

	规划用地红线
	道路中心线
	道路边缘线
	建筑物轮廓线
	建筑物出入口

## 拟调整总平面图



### 建筑物经济技术指标表

序号	名称	单位	数值	层数
1	总用地面积	m <sup>2</sup>	89.99	
2	建筑面积	m <sup>2</sup>	59.6	1
3	基底面积	m <sup>2</sup>	59.6	
4	建筑高度	m	屋面4.2 女儿墙0.5	

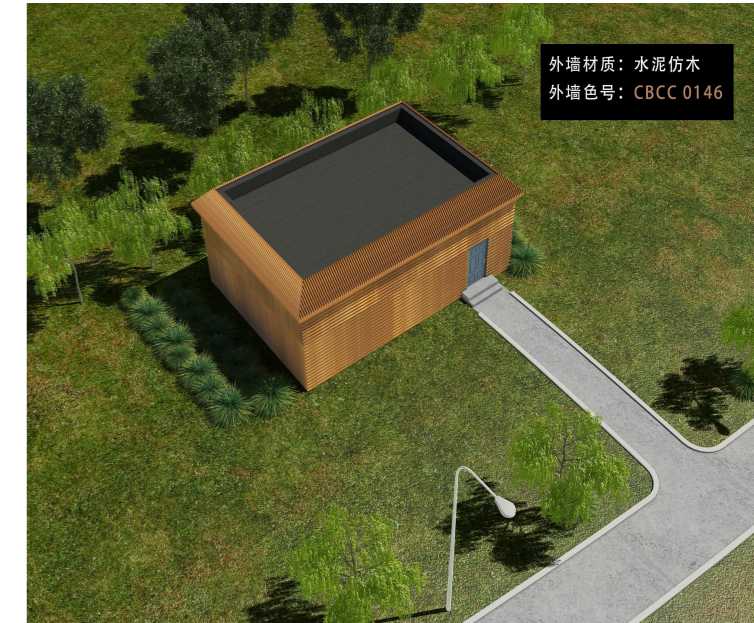
### 说明：

1. 图中所示距离：建筑物指外墙皮，道路指路牙内石缘，单位为米。
2. 机房墙体与用地红线平行。
3. 图中采用黄海高程系统
4. 本图依据银川测绘院下发坐标成果提供的现状地形图进行设计。
5. 图中所注坐标：用地红线折点坐标
6. 图中F表示层数

### 图例：

	规划用地红线
	道路中心线
	道路边缘线
	建筑物轮廓线
	建筑物出入口

## 设备机房效果图



## 设备机房南立面图

