

宁夏石化水资源绿色低碳循环利用项目规划方案公示图

为了充分发挥市民在城乡管理中的作用，实施阳光规划，提高规划透明度，维护市民对城乡规划的知情权、监督权，提高城乡规划水平及公众参与程度，现将宁夏石化水资源绿色低碳循环利用项目规划方案予以公示。

项目概况：

宁夏石化水资源绿色低碳循环利用项目位于西夏区文昌南街东侧，中国石油天然气股份有限公司宁夏石化分公司用地内，规划用地面积306627.26平方米，总建筑面积(地上)为186598.74平方米，容积率0.61，建筑密度37.00%，绿地率18.31%，总机动车停车位145个，非机动车位22个。

建设内容：

拟在现状办公楼北侧建设1栋1层高9.3m的水资源绿色低碳循环利用厂房，建筑面积为1688.76平方米。

建设单位:中国石油宁夏石化分公司

设计单位:广东新长安建筑设计院有限公司

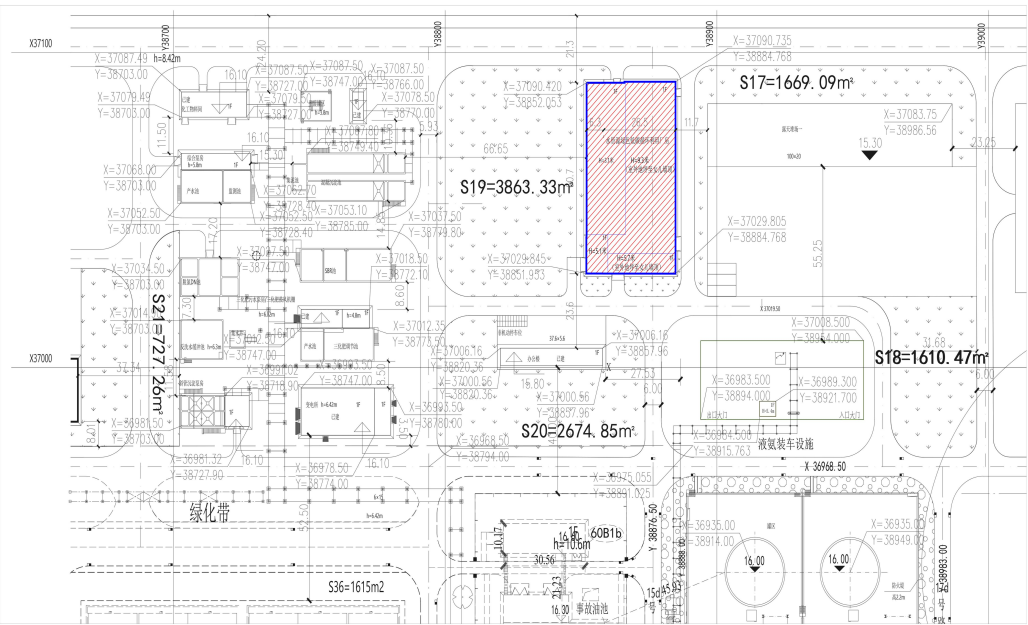
项目地址:西夏区文昌南街东侧、南绕城高速南侧

公示单位:银川市自然资源局

联系电话:5556071(建管科)

5556312(法规科)

公示时间:2022年9月30日至2022年10月13日



宁夏石化水资源绿色低碳循环利用项目总平面布置图

效果图



项目建、构筑物一览表					
序号	项目名称	占地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	火灾 危险性	备注
1	综合厂房一	12300	12300	24600	丁类
2	综合厂房二	7148.4	7148.4	4296.8	丁类
3	检修中心办公楼	2100	2100	4200	
4	电仪部办公楼	1200	1200	2400	丙类
5	检修厂房	504	504	1008	丁类
6	危废库房1	995.7	995.7	1991.40	丙类
7	危废库房2	1180.5	1180.5	2361.00	戊类
8	碱液库	380.39	380.39	760.78	丁类
9	油泥库	380.39	380.39	760.78	戊类
10	炼油机组备件库一	2200	2200	4400	丁类
11	炼油机组备件库二	2200	2200	4400	丁类
12	三化肥料水泵房(建筑物)	95.5	95.5	95.5	戊类
13	三化肥料风机棚(建筑物)	60	60	60	戊类
14	化工物料间(建筑物)	208.25	208.25	416.5	戊类
15	斜管沉淀池泵房(建筑物)	95	95	95	戊类
16	综合泵房(建筑物)	149	149	149	戊类
17	变电所(建筑物)	426.25	426.25	852.5	丙类
18	变电所扩建(建筑物)	96.33	96.33	96.33	丁类
19	三化肥料调节池、产水池 (构筑物)	280		280	戊类

19	SR 反应池 (构筑物)	327		327	戊类	
20	斜管沉淀池 (构筑物)	148		148	戊类	
21	脱氮 DN 池 (构筑物)	366		366	戊类	
22	脱氮 DN 池产水池新建监测池 (构筑物)	244		244	戊类	
23	甲酚罐区 (建、构筑物)	203.78	41.8	203.78	甲类	
24	脱氮 DN 池反洗水缓冲池 (构筑物)	180		180	戊类	
25	混流沉淀池 (构筑物)	438		438	戊类	
26	新建废水水井 (构筑物)	25		25	戊类	
27	集泥池 (构筑物)	40		40	戊类	
28	水资源绿色低碳循环利用厂房	1989.45	1688.76	1688.76	戊类	新建
29	办公楼	210.56	210.56	210.56		
30	露天堆场一	2000		2000	丙类	
31	露天堆场二	3000		3000	丙类	
32	液氨装车骨架和系统管架	595		595	乙类	
33	操作间	28.8	28.8	28.8	戊类	
34	成品库办公区	2560	2560	2560		
35	火炬系统	3192	120	3192	甲类	
36	成品库一	5900	5900	11800	丙类	
37	成品库二	3500	3500	7000	丙类	

主要经济技术指标

序号	项目名称	单位	数量	备注
1	规划用地面积	m²	306627.26	
2	建、构筑物占地面积	m²	113474.1	
3	总建筑面积	m²	186598.74	其中:已建建筑面积16170.00m², 新增建筑面积170428.74m²
4	建筑密度	%	37.00	
5	容积率		0.61	
6	绿化用地面积	m²	56173.62	
7	绿地率	%	18.31	
8	机动车车位	个	145	新建建筑增加机动车位145个, 原有建筑增加机动车位0个
9	非机动车车位	个	22	办公区增加非机动车位22个

绿化指标表

序号	单位	数量	序号	单位	数量
S1	m²	1289.21	S17	m²	1669.09
S2	m²	1662.38	S18	m²	1610.47
S3	m²	1697.12	S19	m²	3863.33
S4	m²	2065.06	S20	m²	2674.85
S5	m²	1131.79	S21	m²	727.26
S6	m²	275.14	S22	m²	6386.55
S7	m²	2812.49	S23	m²	787.77
S8	m²	2109.56	S24	m²	816.69
S9	m²	2904.10	S25	m²	3687.90
S10	m²	101.91	S26	m²	3860.74
S11	m²	245.99	S27	m²	1012.61
S12	m²	287.60	S28	m²	1720.84
S13	m²	216.79	S29	m²	1299.11
S14	m²	4238.32	S30	m²	636.87
S15	m²	1084.41	S31	m²	1781.13
S16	m²	976.60			
合计	m²	56173.62			

图例

图例	名称	图例	名称	图例	名称
	建筑物		本次新建建筑物		原有道路
	构筑物		构筑物		地形
	栈桥及管架		废气处理管架		原有绿地
	新征地红线		坐标标注		碎石铺砌
	厂区原有设施及道路		建筑物室内地面标高		