

附件3

银川市2023年物业提升“123”专项行动规范运营项目台账

| 序号 | 县（市）区 | 所属街道 | 小区名称 | 物业公司 | 备注 |
|----|-------|---------|--------|-------------------|----|
| 1 | 兴庆区 | 前进街街道 | 塞上骄子二区 | 宁夏荣恒物业服务有限公司 | |
| 2 | 兴庆区 | 前进街街道 | 凤凰花园B区 | 银川卓达物业服务有限公司 | |
| 3 | 兴庆区 | 前进街街道 | 陶瓷小区 | 宁夏赤那思城市物业服务有限公司 | |
| 4 | 兴庆区 | 前进街街道 | 民族花园 | 宁夏圣雪绒物业服务有限公司 | |
| 5 | 兴庆区 | 新华街街道 | 新世纪花园 | 宁夏住宅物业服务有限公司 | |
| 6 | 兴庆区 | 新华街街道 | 南桥庭院 | 银川建发物业服务有限责任公司 | |
| 7 | 兴庆区 | 富宁街街道 | 凤凰花园 | 银川燕庆庆和物业服务有限公司 | |
| 8 | 兴庆区 | 玉皇阁北街街道 | 永康家园 | 银川建发物业服务有限责任公司 | |
| 18 | 兴庆区 | 玉皇阁北街街道 | 春满园 | 宁夏荣恒物业服务有限公司 | |
| 9 | 兴庆区 | 银古路街道 | 荣恒星宅 | 宁夏荣恒物业服务有限公司 | |
| 10 | 兴庆区 | 银古路街道 | 建博花园 | 宁夏立达物业服务有限公司 | |
| 11 | 兴庆区 | 银古路街道 | 云和家园 | 宁夏银帝物业服务有限公司 | |
| 12 | 兴庆区 | 丽景街街道 | 文定天下 | 银川卓达物业服务有限公司 | |
| 13 | 兴庆区 | 丽景街街道 | 兰溪谷 | 银川建发物业服务有限责任公司 | |
| 14 | 兴庆区 | 中山南街街道 | 建发城市花园 | 银川建发物业服务有限责任公司 | |
| 15 | 兴庆区 | 中山南街街道 | 澳海熙和府 | 银川澳海物业服务有限公司 | |
| 16 | 兴庆区 | 解放西街街道 | 人行小区 | 银川建发物业服务有限责任公司 | |
| 17 | 兴庆区 | 解放西街街道 | 福星苑 | 银川众一集团物业服务有限公司 | |
| 19 | 兴庆区 | 胜利街街道 | 清苑尚景 | 宁夏与荣物业服务有限公司银川分公司 | |
| 20 | 兴庆区 | 胜利街街道 | 清苑丰景 | 宁夏与荣物业服务有限公司银川分公司 | |
| 21 | 兴庆区 | 凤凰北街街道 | 唐徕花园 | 银川永安物业服务有限公司 | |

| 序号 | 县（市）区 | 所属街道 | 小区名称 | 物业公司 | 备注 |
|----|-------|---------|----------|-----------------------|------|
| 22 | 兴庆区 | 凤凰北街街道 | 宁和园 | 银川银房物业服务有限公司 | |
| 23 | 兴庆区 | 大新镇 | 东方韵园 | 银川中房物业集团股份有限公司 | |
| 24 | 兴庆区 | 大新镇 | 东方悦 | 银川中房物业集团股份有限公司 | |
| 25 | 金凤区 | 北京中路街道 | 水榭花园 | 银川翠东物业服务有限公司 | |
| 26 | 金凤区 | 北京中路街道 | 唐槐园 | 银川吉祥雨物业服务有限公司 | |
| 27 | 金凤区 | 北京中路街道 | 丽园东区 | 宁夏银都呈祥物业服务有限公司 | |
| 31 | 金凤区 | 北京中路街道 | 蓝山名邸 | 宁夏圣雪绒物业服务有限公司 | |
| 28 | 金凤区 | 贺兰山中路街道 | 阅海万家B区 | 银川承天物业服务有限公司 | |
| 29 | 金凤区 | 贺兰山中路街道 | 阅海湾新华联广场 | 北京悦豪物业管理有限公司宁夏分公司 | |
| 30 | 金凤区 | 满城北街街道 | 悦湖家园 | 宁夏悦湖物业服务有限责任公司 | |
| 32 | 金凤区 | 满城北街街道 | 新海家园二区 | 银川新海物业服务有限公司 | |
| 33 | 金凤区 | 上海西路街道 | 银新苑一区 | 宁夏红管家物业管理有限公司 | 社区代管 |
| 34 | 金凤区 | 上海西路街道 | 鲁能陶然水岸 | 宁夏深房智慧物业服务有限公司 | |
| 35 | 金凤区 | 黄河东路街道 | 阳光美林 | 宁夏龙湖智享物业服务有限公司 | |
| 36 | 金凤区 | 长城中路街道 | 五里宜居 | 银川银房物业服务有限公司 | |
| 37 | 西夏区 | 宁华路街道 | 宁华园 | 宝石花物业管理有限公司银川分公司 | |
| 38 | 西夏区 | 西花园街道 | 物华兴洲苑 | 宁夏物华集团物业服务有限责任公司银川分公司 | |
| 39 | 西夏区 | 西花园街道 | 御景花园 | 宁夏建投长城物业管理有限公司 | |
| 40 | 西夏区 | 西花园街道 | 金冠华庭 | 宁夏鑫盛物业服务有限公司 | |
| 41 | 西夏区 | 贺兰山西路街道 | 芦花苑 | 宁夏和政物业服务有限公司 | |
| 42 | 西夏区 | 贺兰山西路街道 | 盈北家园A区 | 银川银房物业服务有限公司 | |
| 43 | 西夏区 | 贺兰山西路街道 | 盈北家园B区 | 银川银房物业服务有限公司 | |

| 序号 | 县（市）区 | 所属街道 | 小区名称 | 物业公司 | 备注 |
|------------------------|-------|--------|-------|------------------|----|
| 44 | 西夏区 | 朔方路街道 | 宁军园 | 银川众一集团物业服务有限公司 | |
| 45 | 西夏区 | 朔方路街道 | 民生悦兰园 | 宁夏民生物业服务有限公司 | |
| 46 | 西夏区 | 怀远路街道 | 富雅名居 | 宁夏民生物业服务有限公司 | |
| 47 | 西夏区 | 怀远路街道 | 宁水园 | 宁夏建投长城物业管理有限公司 | |
| 48 | 西夏区 | 文昌路街道 | 怡安小区 | 宝石花物业管理有限公司银川分公司 | |
| 49 | 西夏区 | 北京西路街道 | 文沁园 | 宁夏华盛鑫物业服务有限公司 | |
| 50 | 西夏区 | 北京西路街道 | 宁馨嘉园 | 银川盛世建业物业服务有限责任公司 | |
| 注：两县一市按照方案要求确定规范运营项目台账 | | | | | |